



**INSTRUCTIVO**

**MERCADO INMOBILIARIO SN ABRAHAM SA  
P R E S E N T E.-**

Vista la solicitud presentada ante ésta Secretaría por. **MERCADO INMOBILIARIO SN ABRAHAM SA** en fecha 24-veinticuatro de Junio de 2020-dos mil veinte, para la **PODA** de 01-un árbol(es) ubicado(s) en la calle **COLINAS DEL ACUEDUCTO No.6007 COLONIA COLINAS DEL SUR** en el municipio de Monterrey, Nuevo León, por lo que, en atención a lo anterior, ésta Secretaría tiene a bien informar lo siguiente:

Habiéndose desahogado las diligencias de evaluación mediante dictamen técnico realizado por los C.C. Inspectores Adscritos a esta Autoridad Municipal en fecha 15-quince de Julio de 2020-dos mil veinte, observándose 01-un árbol(es) de la siguiente especie(s): **01-UN MORO con un diámetro de 23-veintitres centímetros y una altura de 5-cinco metros**, que se encuentra(n) ubicados en **BANQUETA**, al momento de la inspección se observa árbol el cual presentan copa densa y alta además de que ramas trascienden límite de propiedad de vecino colindante, por lo cual se tiene a bien recomendar la **PODA DE RAMAS QUE TRASCIENDEN LIMITE DE PROPIEDAD** de los arboles antes mencionados, bajo las siguientes condiciones:

1. Los trabajos de poda deberán ejecutarse con la orientación y técnicas adecuadas, utilizando los instrumentos necesarios (no machete), que eviten o reduzcan el riesgo de impacto al espécimen.
2. Los cortes se realizarán en forma diagonal en un ángulo de 45 grados para evitar el daño al árbol.
3. Deberá colocar cura poda en los cortes realizados para evitar enfermedades.
4. Los residuos que resulten de los trabajos de poda deberán ser dispuestos en un lugar autorizado a cargo y costo del interesado, queda prohibido la disposición de residuos en predios aledaños y/o sitios no autorizados, por lo que en caso de incumplimiento, se aplicará la sanción correspondiente.
5. La poda no deberá exceder un **30% del follaje** y en caso de presentar poda severa, rústica o violenta que produzca un daño irreversible en la(s) especies se hará acreedor a las sanciones que se señalan para tal efecto en los artículos 137, 138 y 139 del Reglamento de Protección Ambiental e Imagen Urbana de Monterrey.
6. La autorización que mediante el presente instrumento se otorga tendrá la vigencia establecida en el artículo 27 de la Ley para la Conservación y Protección del Arbolado Urbano del Estado de Nuevo León, misma vigencia que se computará a partir de la fecha en que fuera realizada la notificación del presente Acuerdo, debiendo respetar el tipo de especie y características de la reposición establecida como condicionante del mismo.

**Esta dirección de Ecología se reserva el derecho de verificar el cumplimiento de los lineamientos contenidos en el presente Acuerdo, con el fin de revalidar la autorización otorgada, modificarla, suspenderla o revocarla. Lo anterior con fundamento en lo establecido por los artículos 86, 89, 90, 91, 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, artículos 7 fracción II, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 34, 54, 55, 59, 61, 63 fracción I y II de la Ley para la Conservación y Protección del Arbolado Urbano en el Estado de Nuevo León, y artículos 4 fracción XVIII, 6 fracción III, 9, 20, 22, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 60, 65, 75, 79 fracción III, 139, 148, 149, 150 y 150Bis del Reglamento de Protección Ambiental e Imagen Urbana de Monterrey, Nuevo León.**

**MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 29 DE JULIO 2020.  
A T E N T A M E N T E**

**C. LIC. ROQUE YAÑEZ RAMOS  
EL C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.**



R.C./Director de Ecología  
JMDC/risc  
C.c.p. Archivo.



Lo que notifico a Usted, por medio de éste Instructivo que entregué a una persona que dijo llamarse Leticia G. Uvalle Ramirez quien dijo ser apoderada y se identificó con IME; siendo las 10:20 horas del día 20 del mes agosto del año 20dos mil 20.

EL C. NOTIFICADOR:  
NOMBRE: Abogado Torres  
CREDENCIAL No. 101239  
FIRMA:

EL C. NOTIFICADO:  
NOMBRE: Leticia G. Uvalle Ramirez  
IDENTIFICACION 1412042475550  
FIRMA: