

FIDEICOMISO LA GRAN CIUDAD
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2019 y Diciembre 2018
(Pesos)

| CONCEPTO | Año | | CONCEPTO | Año | |
|---|--------------------|--------------------|---|--------------------|--------------------|
| | 2019 | Diciembre 2018 | | 2019 | Diciembre 2018 |
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| <i>Activo Circulante</i> | | | <i>Pasivo Circulante</i> | | |
| Efectivo y Equivalentes | 45,038,984 | 92,454,876 | Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 3,887,276 | 6,578,976 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 0 | 0 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 13,443,603 | 17,607,880 | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Inventarios | 0 | 0 | Títulos y Valores a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Almacenes | 0 | 0 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0 | 0 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 | Provisiones a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Total de Activos Circulantes | 58,482,587 | 110,062,756 | Otros Pasivos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| | | | Total de Pasivos Circulantes | 3,887,276 | 6,578,976 |
| <i>Activo No Circulante</i> | | | <i>Pasivo No Circulante</i> | | |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 0 | 0 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 49,098,257 | 90,736,806 | Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Muebles | 65,589 | 49,591 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Activos Intangibles | 50,000 | 50,000 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -5,792,236 | -3,029,901 | Provisiones a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Activos Diferidos | 0 | 0 | Total de Pasivos No Circulantes | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 | Total del Pasivo | 3,887,276 | 6,578,976 |
| Otros Activos no Circulantes | 42,047,185 | 39,997,465 | | | |
| Total de Activos No Circulantes | 85,468,795 | 127,803,961 | HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO | | |
| Total del Activo | 143,951,381 | 237,866,717 | <i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i> | 0 | 0 |
| | | | Aportaciones | 0 | 0 |
| | | | Donaciones de Capital | 0 | 0 |
| | | | Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | 0 | 0 |
| | | | Hacienda Pública/Patrimonio Generado | 140,064,106 | 231,287,742 |
| | | | Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) | -12,536,122 | 110,124,859 |
| | | | Resultados de Ejercicios Anteriores | 152,600,227 | 121,162,883 |
| | | | Revalúos | 0 | 0 |
| | | | Reservas | 0 | 0 |
| | | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 0 |
| | | | Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0 | 0 |
| | | | Total Hacienda Pública/ Patrimonio | 140,064,106 | 231,287,742 |
| | | | Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio | 143,951,381 | 237,866,717 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor