

FIDEICOMISO LA GRAN CIUDAD
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2020 y Diciembre 2019
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	49,681,694	47,385,041	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,501,695	1,264,169
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,242	8,028	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	13,037,642	13,404,847	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	62,721,578	60,797,916	Total de Pasivos Circulantes	2,501,695	1,264,169
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	30,374,213	46,505,879	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	225,320	145,343	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	50,000	50,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-10,441,062	-6,893,519	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	47,040,685	47,040,685	Total del Pasivo	2,501,695	1,264,169
Total de Activos No Circulantes	67,249,156	86,848,388	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	129,970,734	147,646,303	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	127,469,039	146,382,134
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	17,379,718	2,353,598
			Resultados de Ejercicios Anteriores	110,089,322	144,028,536
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	127,469,039	146,382,134
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	129,970,734	147,646,303

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor