



GOBIERNO DE
MONTERREY

15 De Noviembre de 2019
No de Oficio 2582/19
ASUNTO: Levantamiento Sellos
D 466/15

INSTRUCTIVO

**AL C. PROPIETARIO, POSEEDOR, RESPONSABLE, ENCARGADO
U OCUPANTE DEL INMUEBLE UBICADO**

PRESENTE.

El C. Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología Municipal ha dictado un Acuerdo, el cual a la letra dice: -----
Monterrey, Nuevo León, a los 15 días del mes de Noviembre del año 2019-dos mil diecinueve-

VISTO, el estado actual que guarda el expediente administrativo formado con No D 466/2015, iniciado con motivo de las excavaciones, instalaciones, **construcciones**, edificaciones, obras, actividades, trabajos, usos y/o destinos de suelo que se llevan a cabo en el inmueble ubicado

en relación al inmueble, se recibió escrito presentado en las oficinas de esta Secretaría en fecha 13 de Noviembre del año 2019, por la **C. SYLVIA MARTÍNEZ TÁMEZ** en calidad de Nuera de la propietaria la Señora Griselda Albina Garza Garza , del inmueble mencionado, quien manifiesta lo siguiente:- " Comparece refiriendo que se cumplió con la obligación de pago de la multa impuesta, el día 12 de Noviembre del año 2019, con número de folio 3420000041566, por la cantidad de \$ 19,010.25, solicito el Levantamiento de sellos para la REUBICACION de todo el contenido existente en el terreno, el cual cuenta con una camioneta y unas cajas de cartón, quedando libre dicho terreno a la espera d contar con el permiso de uso de suelo que a futuro pudiere solicitar, expreso mi compromiso de antemano de NO darle ningún uso por el momento"

Por lo que una vez analizadas y valoradas jurídicamente las manifestaciones anteriores citadas, esta Secretaría acuerda lo siguiente:

PRIMERO: Téngase a la **C. SYLVIA MARTÍNEZ TÁMEZ** en calidad de Nuera de la propietaria la Señora Griselda Albina Garza Garza , del inmueble, quien comparece por medio del escrito, por lo que en contestación a el mismo, se le CONCEDE el LEVANTAMIENTO DE SELLOS con el compromiso de REUBICARSE de manera definitiva, de retirar todo el contenido que se encuentra en el interior del inmueble y de No darle ningún uso al predio, hasta que se cuente con los permisos correspondientes



15 De Noviembre de 2019
No de Oficio 2582/19
ASUNTO: Levantamiento Sellos
D 466/15

Ahora bien, por lo anteriormente expuesto y atento a su solicitud, esta Autoridad tiene bien a ordenar como se ordena CONCEDERLE EL LEVANTAMIENTO DE SELLOS en el inmueble ubicado EN LA CALLE

SEGUNDO: Se le apercibe al C. Propietario, Poseedor, Responsable, Encargado u Ocupante del inmueble en cuestión, que esta Autoridad está facultada en todo momento a efectuar visitas de inspección en el predio citado en líneas anteriores, y por lo que en caso de detectarse que en el inmueble citado se están realizando cualquier tipo de actividad de edificación, demolición, construcción, uso de suelo y/o destino de suelo sin contar con los permisos correspondientes o contando con ellos éstos difieran de las actividades que se realicen, esta Autoridad procederá a APLICAR LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SANCIONES AGRAVANTES QUE A DERECHO CORRESPONDAN, en el pedio ubicado

TERCERO: Se comisiona y autoriza para el efecto de notificar y ejecutar el presente acuerdo al C. Notificador y/o a los C. C. Inspectores adscritos a esta Secretaría, quienes podrán actuar en forma conjunta, indistinta o separadamente, debiendo levantar el acta respectiva, acta de la cual se dejará copia al C. Propietario, Poseedor, Responsable, Encargado u Ocupante del inmueble que nos ocupa, en términos del artículo 354 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León.

CUARTO: Notifíquese Personalmente. Así, con fundamento en lo establecido por los Artículos 86, 89, 90, 91 y 94 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; artículos 16, 93, y 94 del Reglamento de la Administración Pública Municipal del Municipio de Monterrey N.L., y artículos 1 fracción V, 5 fracciones XVI, XXVI y XXXI, 6 fracción IV y V, 10 fracciones XXI y XXV y dos últimos párrafos, 11, 226 fracciones I a IV, 227 fracciones I a IV y último párrafo, 228 fracciones I a XIV, 281, 282 fracciones I, II incluyendo el último párrafo, 281, 282, 286, 287, 293, 295, 351, 352, 353, 354, 355 fracciones I a la IX, de la Ley de Desarrollo Urbano Del Estado de Nuevo León, esta Autoridad, lo acuerda y firma el C. Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Monterrey, Nuevo León. Notifíquese y cúmplase.-----

LIC. ROQUE YAÑEZ RAMOS

**SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA DE LA CIUDAD DE MONTERREY
NUEVO LEON**

AGG/Isfl



GOBIERNO DE
MONTERREY

15 De Noviembre de 2019
No de Oficio 2582/19

ASUNTO: Levantamiento Sellos
D 466/15

Lo que notifico a Usted por medio de éste Instructivo que entregué a una persona que dijo llamarse Enrique Soto quien dijo ser Enrique Soto y se identificó con INEGI siendo las 12:30 horas del día 22 del mes Noviembre del año 2019 dos mil diecinueve

EL C. NOTIFICADOR:		EL C. NOTIFICADO:	
NOMBRE: <u>Enrique Soto</u>	NOMBRE: <u>[Signature]</u>		
CREDENCIAL No. <u>0256</u>	IDENTIFICACION: <u>[Signature]</u>		
FIRMA: <u>[Signature]</u>	FIRMA: _____		

Fundamento Legal: Acuerdo de Confidencialidad de fecha 25 de febrero del año 2021- dos mil veintiuno, por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales de conformidad con lo dispuesto en el artículo 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y los Lineamientos en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León.



ACTA CIRCUNSTANCIADA

En la ciudad de Monterrey, capital del Estado de Nuevo León, siendo las 12:30 horas del día 22 del mes de Noviembre del año 2019 --dos mil diecinueve el suscrito C. [Signature]

inspector adscrito a el Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Monterrey, N. L., me constituí en el inmueble en la predio ubicado UBICADO EN LA CALLE MOLINO Y BEREL EN LA COLONIA BUENOS AIRES DE MONTERREY, NUEVO LEON IDENTIFICADO CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 15-084-055 fin de dar cumplimiento al acuerdo de fecha 15 del mes Noviembre del año 2019, dentro del expediente administrativo No. 466/15 dictado por el C. Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Monterrey mediante el cual se CONCEDE el LEVANTAMIENTO DE SELLOS en el predio UBICADO EN LA CALLE MOLINO Y BEREL EN LA COLONIA BUENOS AIRES DE MONTERREY, NUEVO LEON IDENTIFICADO CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 15-084-055 presente diligencia la entendí con una persona que dijo llamarse [Signature] quien se identificó con [Signature] Folio No. 3538 y ostento ser [Signature] ante quien me identifique con credencial oficial numero 01214, expedida por el C. Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Monterrey y tiene inserta una fotografía con mis rasgos característicos; en seguida, procedí a dar lectura del acuerdo señalado, motivo de la presente diligencia. Acto seguido se solicita al C. [Signature] para que designe a dos personas de su intención que funjan como testigos, en inteligencia de que no hacerlo así, serán nombrados por el suscrito C.C. [Signature] y [Signature]

Se identificaron con [Signature] folio No. [Signature] y [Signature] Folio No. [Signature] y señalaron su domicilio en: [Signature]

Acto seguido, conforme a lo ordenado en el acuerdo citado, se lleva a efecto el Retiro de sellos y Listones impuestos en el inmueble materia de esta diligencia.

Se levantó sello de clausura en [Signature]
Av. Ignacio Zaragoza 1000 Sur - Centro, Monterrey, N.L., C.P. 64000
ADMINISTRACIÓN 2019-2021 www.monterrey.gob.mx
T. (81) 8130.6565

Fundamento Legal: Acuerdo de Confidencialidad de fecha 25 de febrero del año 2011- dos mil veintiuno, por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales de conformidad con lo dispuesto en el artículo 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y los Lineamientos en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León.



15 De Noviembre de 2019

No de Oficio 2582/19

ASUNTO: Levantamiento Sellos

D 466/15

OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se solicita levantamiento de sellos para sacar lo que tiene para levantarse

Se concede el uso de la palabra al C. _____ a fin de que formule sus observaciones respecto de esta diligencia:

Ninguna observación al desarrollo de la diligencia.

Dandose por terminada la presente diligencia, siendo las 12:50 horas del día 22 del mes Noviembre del año en curso, firmando de conformidad quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo y hecho anterior, se hace entrega de las copias respectivas.

CONSTE-----

El C. Inspector:

Persona Notificada:

Nombre: *[Signature]*

Nombre: _____

Número de Gafete: *[Signature]*

Identificación: _____

Firma: *[Signature]*

Firma: _____

C. Testigo:

C. Testigo:

Nombre: *[Signature]*

Nombre: _____

Identificación: *[Signature]*

Identificación: _____

Firma: *[Signature]*

Firma: _____



CIUDAD DE
MONTERREY

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
DEPARTAMENTO DE INSPECCION DE CONTROL URBANO
REPORTE FOTOGRAFICO

22-11- 2019

INSPECTOR: LIC. GEORGINA J. CANTU MACIAS
DOM:



De:
Enviado el: miércoles, 27 de noviembre de 2019 02:40 p. m.
Para:
Asunto: RV: Urgente

De:
Enviado: martes, 19 de noviembre de 2019 15:40
Para:
Asunto: Urgente

Buenas tardes licenciado, mi nombre es Sylvia Martinez Tamez; la semana pasada le solicite por medio de una carta reubicar el contenido de un terreno, el cual pague una multa por uso de suelo, en cuyo dicho terreno no se encuentra mas que una camioneta y unas cajas de carton, le comento que me urge recuperar la camioneta, ya que es de uno conocido mio el cual me esta precionando mucho para entregarsela, y me dijo la licenciada Italia que ud autorizo para que se hiciera el movimiento, pero no me han llamado; le suplico de la manera mas atenta me apoye con esto, ya que me genera mucha presion por medio de esta persona...de antemano le doy las gracias, esperando su amable atención al respecto; le mando saludos y que Dios lo bendiga

Obtener [Outlook para Android](#)