

FIDEICOMISO LA GRAN CIUDAD
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2021 y Diciembre 2020
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2021	2020		2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	35,581,162	28,237,893	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,684,050	3,171,717
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9	25,000,009	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	6,808,765	11,510,770	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	42,389,936	64,748,672	Total de Pasivos Circulantes	2,684,050	3,171,717
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	76,868,862	51,820,089	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	225,320	225,320	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	50,000	50,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-12,825,350	-11,626,078	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	47,674,305	47,674,305			
Total de Activos No Circulantes	111,993,137	88,143,637	Total del Pasivo	2,684,050	3,171,717
Total del Activo	154,383,072	152,892,309	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	151,699,023	149,720,592
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,978,430	42,152,216
			Resultados de Ejercicios Anteriores	149,720,592	107,568,376
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	151,699,023	149,720,592
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	154,383,072	152,892,309