

FIDEICOMISO LA GRAN CIUDAD
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019

(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	28,237,893	47,385,041	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,216,989	1,264,169
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	25,000,009	8,028	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	11,477,014	13,404,847	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	64,714,916	60,797,916	Total de Pasivos Circulantes	3,216,989	1,264,169
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en	51,898,839	46,505,879	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	225,320	145,343	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	50,000	50,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de	-11,626,078	-6,893,519	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	47,674,305	47,040,685			
Total de Activos No Circulantes	88,222,387	86,848,388	Total del Pasivo	3,216,989	1,264,169
Total del Activo	152,937,303	147,646,303	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	149,720,314	146,382,134
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	42,151,938	2,353,598
			Resultados de Ejercicios Anteriores	107,568,376	144,028,536
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	149,720,314	146,382,134
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	152,937,303	147,646,303