

**FIDEICOMISO DISTRITO TEC**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	\$ 43,454,428.42	\$ 18,894,694.03	\$ 18,895,234.37	\$ 43,453,888.08	-\$ 540.34
<b>Activo Circulante</b>	\$ 22,715,571.23	\$ 9,218,881.11	\$ 18,885,553.30	\$ 13,048,899.04	-\$ 9,666,672.19
Efectivo y Equivalentes	\$ 20,813,968.15	\$ 5,300,929.60	\$ 13,997,576.28	\$ 12,117,321.47	-\$ 8,696,646.68
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$ -	\$ 1,803,496.94	\$ 1,793,496.94	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$ 1,901,603.08	\$ 2,114,454.57	\$ 3,094,480.08	\$ 921,577.57	-\$ 980,025.51
Inventarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Almacenes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Activos Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Activo No Circulante</b>	\$ 20,738,857.19	\$ 9,675,812.92	\$ 9,681.07	\$ 30,404,989.04	\$ 9,666,131.85
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 20,714,049.61	\$ 9,675,812.92	\$ -	\$ 30,389,862.53	\$ 9,675,812.92
Bienes Muebles	\$ 100,106.94	\$ -	\$ -	\$ 100,106.94	\$ -
Activos Intangibles	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$ 75,299.36	\$ -	\$ 9,681.07	-\$ 84,980.43	-\$ 9,681.07
Activos Diferidos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Activos no Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -