



Gobierno
de
—
Monterrey

Informe de Avance de Gestión Financiera Cuarto Trimestre 2023

FIDEICOMISO BP1718 "DISTRITO TEC"

Enero 2024

[Handwritten signature]

CONTENIDO

Introducción y Fundamento legal	3
I. Información Contable de acuerdo a la Norma emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)	
a) Estado de situación financiera	5
b) Estado de actividades	6
c) Estado de variación en la hacienda pública	8
d) Estado de cambios en la situación financiera (origen y aplicación)	9
e) Estado de flujos de Efectivo	11
f) Notas a los estados financieros	13
g) Estado analítico del activo	26
h) Estado analítico de la deuda y otros pasivos	27
II. Información Presupuestaria de acuerdo a la Norma emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)	
a) Estado analítico de los ingresos	29
b) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos (Clasificación Administrativa)	31
c) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos (Clasificación Económica - por Tipo de Gasto)	32
d) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos (Clasificación por Objeto del Gasto - Capitulo y Concepto)	33
e) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos (Categoría Programática)	35
f) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos (Clasificación Funcional - Finalidad y Función)	36
III. Anexos	
a) Integración de bienes inmuebles, muebles e intangibles al 31 de diciembre de 2023	38
b) Relación de cuentas bancarias específicas	40
c) Formatos de la Ley de Disciplina Financiera	42
d) Indicadores de Resultados 2023	62
e) Programas y Proyectos de Inversión 2023	65

INTRODUCCIÓN Y FUNDAMENTO LEGAL

El Director General del Fideicomiso Distrito Tec, presentó ante el Comité Técnico del Fideicomiso, el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Cuarto Trimestre de 2023, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Cláusula DÉCIMA numeral 4 del contrato de Fideicomiso, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en los Artículos 48 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, considerando los aspectos normativos que obligan al Fideicomiso a la elaboración del mismo y bajo los principios de una transparencia absoluta que permiten dar a conocer en forma clara el comportamiento que tuvieron las Finanzas Públicas del ente durante el período que se presenta.

Para efectos de su presentación y cumplimiento a la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, en el Artículo 58, menciona que los Entes Públicos se sujetarán a la Ley General de Contabilidad Gubernamental para presentar la información financiera en los periodos correspondientes y en su respectiva Cuenta Pública, así mismo en los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, publicados en el Diario Oficial el día 11 de octubre de 2016, señala en el numeral 8 Publicación y Entrega de Información; Los formatos para dar cumplimiento a la LDF especificados en el Anexo 1 se deberán publicar en la página oficial de internet del propio Ente Público, o en su caso, de la Entidad Federativa o Municipio, según se trate, de acuerdo a los tiempos en los cuales deben de presentar sus informes trimestrales, conforme lo establece la LGCG.

Los integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso, según consta en **la Décima Tercer Acta de Acuerdos del Comité Técnico 2021-2024 realizada el 26 de enero del 2024**, analizaron y aprobaron el presente Informe de Avance de Gestión Financiera del Cuarto Trimestre del 2023.

Una vez aprobado el contenido del presente reporte, se remitió al H. Congreso del Estado de Nuevo León, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 33, Fracción III, Inciso e) de la Ley de Gobierno Municipal, los Artículos 7, 9 y 14 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León, y al Artículo 55 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

A continuación se presenta el Cuarto Informe de Avance de Gestión Financiera del 2023 del Fideicomiso Distrito Tec.



I. Información Contable de acuerdo a la Norma emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar y Equivalentes	12,117,321	20,813,968	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	121,439	54,412
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,000	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	921,578	1,901,603	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	13,048,899	22,715,571	Total de Pasivos Circulantes	121,439	54,412
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	30,369,863	20,714,050	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	100,107	100,107	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-84,980	-75,299	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	30,404,989	20,738,857	Total del Pasivo	121,439	54,412
Total del Activo	43,453,888	43,454,428	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	43,332,449	43,400,016
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-67,567	18,919,017
			Resultados de Ejercicios Anteriores	43,400,016	24,481,000
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	43,332,449	43,400,016
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	43,453,888	43,454,428



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión		
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,000,000	20,000,000
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,000,000	20,000,000
Otros Ingresos y Beneficios	783,497	1,003,721
Ingresos Financieros	783,497	968,721
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	35,000
Total de Ingresos y Otros Beneficios	1,783,497	21,003,721
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	1,841,383	2,054,031
Materiales y Suministros	1,064,109	1,374,654
Servicios Generales	15,982	18,897
	761,293	660,480

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	9,681	30,673
Provisiones	9,681	30,673
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública		
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	1,851,064	2,084,704
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-67,567	18,919,017

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2022	0				0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Neto de 2022		24,481,000	18,919,017		43,400,016
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	18,919,017	0	18,919,017
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	24,481,000	0	0	24,481,000
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto de 2022				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final de 2022	0	24,481,000	18,919,017	0	43,400,016
Cambios en la Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2023	0				0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Neto de 2023		18,919,017	-18,986,584		-67,567
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-67,567	0	-67,567
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	18,919,017	-18,919,017	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto de 2023				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final de 2023	0	43,400,016	-67,567	0	43,332,449

Bajo protesta de solemnidad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDECOMISO DISTRITO TEC
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante	9,686,353	9,685,813
Efectivo y Equivalentes	9,676,672	10,000
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,696,647	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	10,000
Inventarios	980,026	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	9,681	9,675,813
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	9,675,813
Bienes Muebles	0	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	9,681	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	67,027	0
Pasivo Circulante	67,027	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	67,027	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	18,919,017	18,986,584
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	18,919,017	18,986,584
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	18,986,584
Resultados de Ejercicios Anteriores	18,919,017	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Edgar Rodolfo Olaz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	2,802,919	21,003,721
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	783,497	1,003,721
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Otros Orígenes de Operación	1,000,000	20,000,000
	1,019,422	0
Aplicación	1,823,752	2,150,134
Servicios Personales	1,064,109	1,342,699
Materiales y Suministros	15,982	18,897
Servicios Generales	743,662	660,480
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	128,058
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	979,166	18,853,586

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022
Fujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	9,675,813	22,615,653
Bienes Muebles	0	0
Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
Fujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-9,675,813	-22,615,653
Fujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación		
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Fujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-8,696,647	-3,762,066
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	20,813,968	24,576,035
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	12,117,321	20,813,968

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el Fideicomiso Distrito Tec presenta las notas a los estados financieros, cuyos rubros así lo requieran, teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad, que la información sea de mayor utilidad para los usuarios.

A continuación, se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los estados, a saber:

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Al 31 de diciembre de 2023, la cuenta de Efectivo y Equivalentes está integrada como sigue:

Concepto	2023	2022
BANCOS/TESORERÍA	\$ 12,117,321.47	20,813,968.15
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	-	-
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	-	-
Suma	\$ 12,117,321.47	\$ 20,813,968.15

Derechos a recibir efectivo y equivalentes / bienes y servicios

Al 31 de diciembre de 2023, El Fideicomiso presenta un saldo en el rubro Derechos recibir bienes y servicios.

Concepto	2023	2022
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	-	-
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	10,000.00	-
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	92,578.00	1,901,603.00
Suma	102,578.00	1,901,603.00

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Al 31 de diciembre del 2023, el Fideicomiso no cuenta con bienes inmuebles e intangibles, la relación de bienes muebles se presenta en el anexo III a) Integración de bienes muebles, inmuebles e intangibles al 31 de diciembre de 2023.

Pasivo

Se presenta la relación de cuentas por pagar a corto plazo al 31 de diciembre de 2023 :

Concepto	2023	2022
PASIVO CIRCULANTE	121,439.21	54,412.13
PASIVO NO CIRCULANTE	-	-
Suma de Pasivo	121,439.21	54,412.13

Concepto	Monto	%
PASIVO CIRCULANTE		
CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS POR	0.00	0.00%
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A C.P.	0.00	0.00%
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR	\$ 121,439.21	100.00%
Suma de Pasivo Circulante	121,439.21	100%

II. Notas al Estado de Actividades

Ingresos de Gestión

Se presenta la información de manera agrupada de los rubros de impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones, transferencias, subsidios, otros ingresos y beneficios varios al 31 de diciembre de 2023, considerando que su afectación contable y presupuestal del momento devengado y recaudado se cumple cuando se recibe el ingreso.

Concepto	Importe
PARTICIPACIONES	-
Subtotal Participaciones	-
APORTACIONES	-
Subtotal Aportaciones	-
	-
Subtotal Convenios	-
INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL	-
Subtotal Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	-
FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	-
Subtotal Fondos Distintos de Aportaciones	-
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	1,000,000.00
Subtotal Transferencias y Asignaciones	1,000,000.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIÓNES	-
Subtotal Transferencias y Asignaciones	-
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	783,497.00
Subtotal Otros Ingresos y Beneficios	783,497.00

Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas

Se presenta de manera agrupada la desagregación de ingresos por Participaciones acumuladas al Cuarto Trimestre de 2023.

Concepto	Importe
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	1,000,000.00
Ingresos Financieros	783,497.00
otros ingresos y beneficios varios	0.00
TOTAL	1,783,497.00

Otros Ingresos y Beneficios

Concepto	Importe
Ingresos Financieros	783,497.00
otros ingresos y beneficios varios	0.00
TOTAL	783,497.00

Gastos y Otras Pérdidas

La integración de los gastos de funcionamiento, transferencias, jubilaciones, pensiones, convenios, subsidios, otras ayudas, otros gastos y pérdidas extraordinarias acumulados al Cuarto Trimestre del año 2023, se informan a continuación:

Concepto	Importe	%
Servicios Personales	1,064,108.83	57.49%
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,064,108.83	57.49%
Materiales y Suministros	15,981.75	0.86%
Materiales de Adiministración, Emision de	14,981.75	0.81%
Combustible, Lubricantes y Aditivos	1,000.00	0.05%
Servicios Generales	761,292.71	41.13%
Servicios de Arrendamiento	14,000.00	0.76%
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	590,788.59	31.92%
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	122,403.12	6.61%
Servicios de traslado y Viaticos	20,000.00	1.08%
Otros Servicios Generales	14,101.00	0.76%
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	9,681.07	0.52%
Depreciacion de Bienes	9,681.07	0.52%
Inversión Pública No Capitalizable	0.00	0.00%
Construcción en Bienes no Capitalizable	0.00	0.00%
TOTAL	1,851,064.36	100.00%

III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido

Durante el periodo que se informa, el Fideicomiso no recibió aportación alguna del sector Público, Privado o Externo que incremente el patrimonio Del ente público.

Hacienda Pública / Patrimonio Generado

A continuación se presenta la integración del Patrimonio generado durante el periodo que se informa:

Concepto	Importe
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	43,400,016.29
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-18,919,016.60
REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES (2021)	-18,919,016.60
REVALÚOS	-
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-
PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	-67,567.42
PATRIMONIO GENERADO ACUMULADO	43,332,448.87

IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Efectivo y equivalentes

1. A continuación se presenta el análisis de los saldos inicial y final que figuran en la cuenta de efectivo y equivalentes incluida en la parte final del Estado de Flujo de Efectivo:

Concepto	2023	2022
BANCOS/TESORERÍA	12,117,321.47	20,813,968.15
BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	-	-
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	-	-
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	-	-
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	-	-
Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES	12,117,321.47	20,813,968.15

A la fecha de cierre del presente informe, la relación de bienes muebles se presenta en el anexo III a) Integración de bienes muebles, inmuebles e intangibles al 31 de diciembre de 2023.

Número de Inventario	Descripción	Cantidad	Costo Unitario	%Depreciación	Depreciación	Valor en libros
5150100124-1	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP	1	15,310.20	33.33	15,309.20	1.00
5150100124-2	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP	1	15,310.20	33.33	15,309.20	1.00
5150100125-1	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP DOBLE	1	20,306.15	33.33	20,305.15	1.00
5150100124-3	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP	1	18,820.65	33.33	15,682.20	3,138.45
5150100124-4	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP	1	18,820.65	33.33	15,682.20	3,138.45
5110100096-1	SILLA EJECUTIVA	1	11,539.10	10	2,692.48	8,846.62
			100,106.95		84,980.43	15,126.52

3. Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios:

	2023	2022
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	-57,886.35	18,949,690.04
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.	-	-
Depreciación	9,681.07	30,673.44
Amortización	-	-
Incrementos en las provisiones	-	-
Incremento en inversiones producido por revaluación	-	-
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	-	-
Incremento en cuentas por cobrar	-	-
Partidas extraordinarias	-	-

V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios	1,783,497
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	1,783,497

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	11,517,196
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	9,675,813
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	9,675,813
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	9,681
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	9,681
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
3.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0
3.6 Otros Gastos	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0
4. Total de Gasto Contable	1,851,064

b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

A continuación se presentan los saldos de las cuentas de orden contables y presupuestales:

Cuentas de orden contables

No hay saldos en las cuentas de orden contables al 31 de diciembre de 2023.

Cuentas de orden presupuestales

Cuentas de Ingresos

LEY DE INGRESOS	2023	2022
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	-1,000,000.00	-20,000,000.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	-783,497.00	-1,003,720.65
LEY DE INGRESOS MODIFICADA	0.00	0.00
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	0.00	0.00
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	1,783,497.00	21,003,720.65

Cuentas de egresos

PRESUPUESTO DE EGRESOS	2023	2022
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	1,000,000.00	20,000,000.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	-1,390,901.28	-17,786,372.14
PRESUPUESTO MODIFICADO	12,790,104.22	20,747,715.57
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	-3,663,809.29	-22,961,343.43
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00	0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	17,630.91	0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	-11,499,565.30	-24,637,728.67

c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Introducción

El avance de gestión financiera correspondiente al Cuarto Trimestre del Ejercicio Fiscal 2023, ha sido elaborado en apego a las disposiciones establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, La Ley de Disciplina Financiera, diversas normas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable y en base a las NIF aplicables.

La integración del presente informe financiero tiene la finalidad de ser presentado ante el Comité Técnico del Fideicomiso Distrito Tec, para posteriormente remitirse al H. Congreso del estado y a la población en general.

2. Panorama Económico y Financiero

Los ingresos que a la fecha ha recaudado el Fideicomiso, además de los que se devenguen y recauden durante el ejercicio fiscal 2023, dependerán directamente del Presupuesto de Egresos y de las condiciones económicas en las que se sitúe el Municipio de Monterrey.

3. Historia

Fecha de creación

El Ayuntamiento de Monterrey Nuevo León aprobó a la Administración Pública Municipal la celebración de un Contrato para constituir un fideicomiso público el cual se denominará "Fideicomiso Distrito Tec", según consta en el acta No. 31 de la sesión ordinaria de fecha 23 de octubre de 2017, y publicado en el Periódico Oficial del Estado el 01 de Noviembre de 2017, con el propósito de administrar y/o distribuir los recursos que sean asignados por el Fideicomitente o aquellos que se obtengan mediante los acuerdos que celebre El Fideicomitente o el propio Fideicomiso con aquellas dependencias, entidades y/o organismos que el gobierno municipal, estatal o federal, cuyo destino sea dotar de servicios públicos al DISTRITO TEC, contrato formalizado en fecha 01 de agosto de 2018.

Principales cambios en su estructura

La estructura orgánica del Fideicomiso Distrito Tec fue aprobada en la primer acta de acuerdos del comité Técnico emitida el 19 de Septiembre de 2019, estructura que sufrió modificación el 15 de mayo de 2020, incrementando 1 auxiliar administrativo, aprobado en la Séptima Acta de Acuerdos del Comité Técnico del Fideicomiso del Distrito Tec.

4. Organización y Objeto Social

a. Objeto social y principal actividad

El objetivo principal del fideicomiso consiste dotar de servicios públicos de calidad al DISTRITO TEC, así como a apoyar cualquier tipo de acción o programa y al seguimiento de los mismos en relación con dicho objetivo, así como de otorgar o transformar los servicios públicos que brinda actualmente el Municipio de Monterrey, Nuevo León, en servicios públicos de calidad y eficiencia y apoyar cualquier tipo de acción o programa y al seguimiento de los mismos en relación con dicho objetivo y que sirvan para apoyar dicho DISTRITO TEC.

b. Ejercicio fiscal

El presente Informe de Avance de Gestión Financiera comprende el periodo del 01 de julio al 31 de diciembre de 2023.

c. Régimen jurídico

El régimen jurídico del Fideicomiso se forma de las disposiciones contenidas en:

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
- Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León
- Ley General de Contabilidad Gubernamental
- Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León
- Ley del Impuesto Sobre la Renta
- Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
- Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León
- Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey
- Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León
- Ley de desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León
- Demás leyes, reglamentos y disposiciones jurídicas aplicables.

d. Consideraciones fiscales

El fideicomiso tiene la obligación fiscal de retener y enterar los siguientes impuestos:

- Impuesto Sobre la Renta sobre Sueldos y Salarios
- Impuesto Sobre la Renta por Servicios Profesionales
- Impuesto Estatal del 3% Sobre Nóminas

Además, está obligado a presentar la Declaración Informativa mensual de Proveedores.

e. Estructura Organizacional Básica

El Fideicomiso cuenta con la siguiente estructura organizacional, aprobada en la Séptima Acta de Acuerdos del Comité Técnico del Fideicomiso, emitida el 12 de Mayo de 2020.



5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a. Los estados financieros de la entidad se prepararon de conformidad con las siguientes disposiciones normativas que le son aplicables en su carácter de Ayuntamiento del Municipio de la Ciudad de Monterrey;

- Las disposiciones vigentes de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.
- Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable. (CONAC).
- Por los postulados básicos y por el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG).
- La Ley de Ingresos Municipal y Presupuesto de Egresos Municipal 2022.
- Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
- Las Normas de Información Financiera.

b. La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros fue con base en el costo histórico principalmente.

c. Asimismo, los estados financieros han sido elaborados siguiendo los postulados básicos que se mencionan a continuación:

1. Sustancia Económica. Es el reconocimiento contable de las transacciones, transformaciones internas y otros eventos, que afectan económicamente al ente público y delimitan la operación del sistema de contabilidad gubernamental.
2. Entes Públicos. Los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación y de las entidades federativas; los entes autónomos de la Federación y de las entidades federativas; los ayuntamientos de los municipios; los órganos político-administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; y las entidades de la administración pública paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales.
3. Existencia Permanente. La actividad del ente público se establece por tiempo indefinido, salvo disposición legal en la que se especifique lo contrario.

4. Revelación Suficiente. Los estados y la información financiera deben mostrar amplia y claramente la situación financiera y los resultados del ente público.
5. Importancia Relativa. La información debe mostrar los aspectos importantes de la entidad que fueron reconocidos contablemente.
6. Registro e Integración Presupuestaria. La información presupuestaria de los entes públicos se integra en la contabilidad en los mismos términos que se presentan en la Ley de Ingresos y en el Decreto del Presupuesto de Egresos, de acuerdo a la naturaleza económica que le corresponda. El registro presupuestario del ingreso y del egreso en los entes públicos se debe reflejar en la contabilidad, considerando sus efectos patrimoniales y su vinculación con las etapas presupuestarias correspondientes.
7. Devengo Contable. Los registros contables de los entes públicos se llevarán con base acumulativa. El ingreso devengado, es el momento contable que se realiza cuando existe jurídicamente el derecho de cobro de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos y otros ingresos por parte de los entes públicos. Atendiendo a la norma de momentos contables de ingresos vigente a la fecha, el ingreso de los recursos fiscales se registra cuando se recaudan las contribuciones, considerando estos ingresos como auto determinables. El gasto devengado, es el momento contable que refleja el reconocimiento de una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes, servicios y obra pública contratados; así como de las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.
8. Valuación. Todos los eventos que afecten económicamente al ente público deben ser cuantificados en términos monetarios y se registrarán al costo histórico o al valor económico más objetivo registrándose en moneda nacional.
9. Dualidad Económica. El ente público debe reconocer en la contabilidad, la representación de las transacciones y algún otro evento que afecte su situación financiera, su composición por los recursos asignados para el logro de sus fines y por sus fuentes, conforme a los derechos y obligaciones.
10. Consistencia. Ante la existencia de operaciones similares en un ente público, debe corresponder un mismo tratamiento contable, el cual debe permanecer a través del tiempo, en tanto no cambie la esencia económica de las operaciones.

d. Normatividad supletoria:

La supletoriedad de las normas opera cuando existiendo una figura jurídica en un ordenamiento legal, ésta no se encuentra regulada en forma clara y precisa, sino que es necesario acudir a otro tipo de leyes para determinar sus particularidades. La referencia para el municipio para la determinación de los avances trimestrales de gestión y de cuenta pública se basa en los términos que la legislación lo establece; de esta manera, la supletoriedad se da en debida coherencia con la Ley General de Contabilidad Gubernamental en base:

- La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- Las disposiciones vigentes de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

- Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable. (CONAC).
- La ley de Ingresos Municipal y Presupuesto de Egresos Municipal.
- Las Normas de Información Financiera.

6. Políticas de Contabilidad Significativas

a. Se informará sobre los cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El Fideicomiso no cuenta con activos y pasivos en moneda extranjera.

8. Reporte Analítico del Activo

Al 31 de diciembre de 2023, el Fideicomiso no cuenta con bienes inmuebles e intangibles, la relación de bienes muebles se presenta en el anexo d) anexo I de las notas de los estados financieros.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

No se cuenta con Fideicomisos Mandatos y Análogos.

10. Reporte de la Recaudación

A la fecha del presente reporte, el Fideicomiso ha recaudado los ingresos siguientes:

Concepto	Importe
Ingresos Financieros	783,497.00
otros ingresos y beneficios varios	0.00
TOTAL	783,497.00

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Para efectos de presentación, la información sobre deuda y el reporte analítico de la deuda se presentan en el Estado analítico de la deuda y otros pasivos, en la página 28.

12. Calificaciones Otorgadas

El Fideicomiso no ha recibido calificación alguna por parte de ninguna Agencia Calificadora.

13. Procesos de Mejora

A raíz de la formalización del contrato del Fideicomiso Distrito Tec y la aprobación de la estructura organizacional del Fideicomiso, actualmente se llevan a reuniones mensuales del comité de transparencia, mismo que llevará la tarea de hacer públicos los recursos del Fideicomiso de acuerdo al plan de trabajo aprobado y al objetivo Fideicomiso, así como dar cumplimiento a las leyes, lineamientos y ordenamientos legales tanto en materia contable, fiscal, de transparencia, y de control interno, y demás que le sean aplicables.

14. Información por segmentos.

A la fecha del presente informe, el Fideicomiso no presenta información financiera segmentada.

15. Eventos posteriores al Cierre

No se realizaron movimientos posteriores al cierre para el periodo que se informa.

16. Partes Relacionadas

El Fideicomiso no cuenta con partes relacionadas.

17. Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	43,454,428	18,894,694	18,895,234	43,453,888	-540
Activo Circulante	22,715,571	9,218,881	18,885,553	13,048,899	-9,666,672
Efectivo y Equivalentes	20,813,968	5,300,930	13,997,576	12,117,321	-8,696,647
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	1,803,497	1,793,497	10,000	10,000
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,901,603	2,114,455	3,094,480	921,578	-980,026
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	20,738,857	9,675,813	9,681	30,404,989	9,666,132
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	20,714,050	9,675,813	0	30,389,863	9,675,813
Bienes Muebles	100,107	0	0	100,107	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-75,299	0	9,681	-84,980	-9,681
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0	0
Total de Otros Pasivos	Peso	México	54,412	121,439
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			54,412	121,439

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec



II. Información Presupuestaria de acuerdo a la Norma emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	783,497	783,497	783,497
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,000,000	0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	1,000,000	0	1,000,000	1,783,497	1,783,497	
				Ingresos excedentes		783,497

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	1,000,000	0	1,000,000	1,783,497	1,783,497	783,497
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	783,497	783,497	783,497
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,000,000	0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	0
Ingresos derivados de financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	1,000,000	0	1,000,000	1,783,497	1,783,497	783,497
				Ingresos excedentes		783,497

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Sin Ramo/Dependencia	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
FIDEICOMISO DISTRITO TEC	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
Total del Gasto	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908

Lic. Edgar Rodolfo Olajiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 + 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	1,000,000	1,030,604	2,030,604	1,841,383	1,823,752	189,220
Gasto de Capital	0	11,759,501	11,759,501	9,675,813	9,675,813	2,083,688
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908


Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec


Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Servicios Personales	571,909	593,792	1,165,701	1,064,109	1,064,109	101,592
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	571,909	443,172	1,015,081	934,884	934,884	80,197
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	150,621	150,621	129,225	129,225	21,396
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros	14,775	25,500	40,275	15,992	15,992	24,293
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	13,775	23,000	36,775	14,982	14,982	21,793
Almohadones y Utensilios	0	2,500	2,500	0	0	2,500
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,000	0	1,000	1,000	1,000	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
Servicios Generales	413,316	411,311	824,628	761,253	743,662	63,335
Servicios Básicos	19,672	0	19,672	0	0	19,672
Servicios de Arrendamiento	14,000	0	14,000	14,000	14,000	0
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	289,366	314,311	603,677	590,789	578,732	12,888
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	61,911	66,000	127,911	122,403	122,403	5,508
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
Servicios de Traslado y Váticos	12,000	16,000	28,000	20,000	20,000	8,000
Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	16,368	15,000	31,368	14,101	8,527	17,267
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Externo	0	0	0	0	0	0

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1+2)	4	5	6 = (3-4)
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
Inversión Pública	0	11,759,501	11,759,501	9,675,813	9,675,813	2,083,688
Otra Pública en Bienes de Dominio Público	0	11,759,501	11,759,501	9,675,813	9,675,813	2,083,688
Otra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Gasto por Categoría Programática
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Programas	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
Prestación de Servicios Públicos	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y restauración de naciones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyo a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908

Lic. Edgar Rodolfo Olajiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Gobierno	0	0	0	0	0	0
Legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
Desarrollo Social	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
Salud	0	0	0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otros Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec



III. Anexos

a) Integración de bienes muebles, inmuebles e intangibles al 31 de diciembre de 2023.

Artículo 23 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.- Los entes públicos deberán registrar en su contabilidad los bienes muebles e inmuebles siguientes:

- I. Los inmuebles destinados a un servicio público conforme a la normativa aplicable; excepto los considerados como monumentos arqueológicos, artísticos o históricos conforme a la Ley de la materia;
- II. Mobiliario y equipo, incluido el de cómputo, vehículos y demás bienes muebles al servicio de los entes públicos, y
- III. Cualesquiera otros bienes muebles e inmuebles que el consejo determine que deban registrarse.

Asimismo, en la cuenta pública incluirán la relación de los bienes que componen su patrimonio conforme a los formatos electrónicos que apruebe el consejo.

Al 31 de diciembre de 2023, el Fideicomiso no cuenta con bienes inmuebles e intangibles, la relación de bienes muebles se presenta en el anexo III a) Integración de bienes muebles, inmuebles e intangibles al 31 de diciembre de 2023.

**FIDEICOMISO DISTRITO TEC
NUEVO LEON**

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

UFI: 20710
Rég: 19Activos/ValorLibros

Fecha y hora de Impresión: 17/jul/2023 03:35 p. m.

Cuarto avance de gestión al 31 de Diciembre 2023

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110100096-1	SILLA EJECUTIVA	\$8,846.62
5150100124-1	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP	\$1.00
5150100124-2	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP	\$1.00
5150100124-3	EQUIPO DE COMPUTO HP DESKTOP	\$3,138.45
5150100124-4	EQUIPO DE COMPUTO HP DESKTOP	\$3,138.45
5150100125-1	EQUIPO DE COMPUTO DESKTOP DOBLE SALIDA DE VIDEO	\$1.00



Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Número Total de Bienes: 6
+

Total de Valor Libros: \$15,126.52

Página: 1



Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec



b) Relación de cuentas bancarias específicas

Durante el ejercicio 2023 el Fideicomiso Distrito Tec no ha recibido aportaciones federales, motivo por el cual no se presenta la información de la obligación establecida en el artículo 69 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.



c) Formatos de la Ley de Disciplina Financiera

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)	Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	12,117,321	20,813,968	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	121,439	54,412
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	-448	31,955
a2) Bancos/Tesorería	12,117,321	20,813,968	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	12,057	0
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-0	-0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	109,830	22,457
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	10,000	0	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	10,000	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	921,578	1,901,603	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	921,578	1,901,603	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)	Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)
e. Almacenes	0	0	f) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	13,048,899	22,715,571	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	121,439	54,412
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	30,389,863	20,714,050	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	100,107	100,107	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	0	0	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-84,980	-75,299	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f)	0	0
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)	121,439	54,412
i. Otros Activos no Circulantes	0	0			

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)	Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	30,404,989	20,738,857			
I. Total del Activo (I = IA + IB)	43,453,888	43,454,428	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)		
			a. Aportaciones	0	0
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	43,332,449	43,400,016
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-67,567	18,919,017
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	43,400,016	24,481,000
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	43,332,449	43,400,016
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	43,453,888	43,454,428

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2022 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	54,412				121,439		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	54,412	0	0	0	121,439	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1					0		
B. Deuda Contingente 2					0		
C. Deuda Contingente XX					0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

1. Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago del/rinda, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

Lic. Edgar Rodolfo Oláiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g – l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	1,000,000	1,783,497	1,783,497
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,000,000	1,783,497	1,783,497
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	1,000,000	11,517,196	11,499,565
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	1,000,000	11,517,196	11,499,565
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0	9,675,813	9,675,813
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	9,675,813	9,675,813
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0	-57,886	-40,255
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0	-57,886	-40,255
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	0	-9,733,699	-9,716,068

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0	-9,733,699	-9,716,068

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a) Balance Presupuestario - LDF Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b) (PESOS)			
--	--	--	--

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,000,000	1,783,497	1,783,497
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	1,000,000	11,517,196	11,499,565
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		9,675,813	9,675,813
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0	-57,886	-40,255
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0	-57,886	-40,255

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
(I=i1+i2+i3+i4+i5)						
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	1,000,000	0	1,000,000	1,783,497	1,783,497	783,497
l1) Participaciones en Ingresos Locales	1,000,000		1,000,000	1,000,000	1,000,000	0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	0		0	783,497	783,497	783,497

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	1,000,000	0	1,000,000	1,783,497	1,783,497	783,497
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0

f

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	1,000,000	0	1,000,000	1,783,497	1,783,497	783,497
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	571,909	593,792	1,165,701	1,064,109	1,064,109	101,592
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	571,909	443,172	1,015,081	934,884	934,884	80,197
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	150,621	150,621	129,225	129,225	21,396
a4) Seguridad Social			0			0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			0			0
a6) Previsiones			0			0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	14,775	25,500	40,275	15,982	15,982	24,293
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	13,775	23,000	36,775	14,982	14,982	21,793
b2) Alimentos y Utensilios	0	2,500	2,500	0	0	2,500
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,000	0	1,000	1,000	1,000	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación			0			0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0			0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos			0			0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0			0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	413,316	411,311	824,628	761,293	743,662	83,335
c1) Servicios Básicos	19,672	0	19,672	0	0	19,672
c2) Servicios de Arrendamiento	14,000	0	14,000	14,000	14,000	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	289,366	314,311	603,677	590,789	578,732	12,888
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	61,911	66,000	127,911	122,403	122,403	5,508
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			0			0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0			0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	12,000	16,000	28,000	20,000	20,000	8,000
c8) Servicios Oficiales			0			0
c9) Otros Servicios Generales	16,368	15,000	31,368	14,101	8,527	17,267

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0	0		0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0	0		0
d3) Subsidios y Subvenciones			0	0		0
d4) Ayudas Sociales			0	0		0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0	0		0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0		0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0	0		0
d8) Donativos			0	0		0
d9) Transferencias al Exterior			0	0		0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración			0	0		0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0	0		0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0	0		0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0	0		0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0	0		0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0	0		0
e7) Activos Biológicos			0	0		0
e8) Bienes Inmuebles			0	0		0
e9) Activos Intangibles			0	0		0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	11,759,501	11,759,501	9,675,813	9,675,813	2,083,688
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público		11,759,501	11,759,501	9,675,813	9,675,813	2,083,688
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0	0		0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0	0		0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0	0		0
g3) Compra de Títulos y Valores			0	0		0
g4) Concesión de Préstamos			0	0		0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0		0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0	0		0
g6) Otras Inversiones Financieras			0	0		0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0	0		0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0	0		0
h2) Aportaciones			0	0		0
h3) Convenios			0	0		0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0	0		0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0	0		0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0	0		0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0	0		0
i5) Costo por Coberturas			0	0		0
i6) Apoyos Financieros			0	0		0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0	0		0

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
F. Inversión Pública (F=f1+i2+i3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
2) Obra Pública en Bienes Propios			0			0
3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios			0			0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0
III. Total de Egresos (HI = I + N)	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0	0		0
a2) Justicia			0	0		0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0	0		0
a4) Relaciones Exteriores			0	0		0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0	0		0
a6) Seguridad Nacional			0	0		0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0	0		0
a8) Otros Servicios Generales			0	0		0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
b1) Protección Ambiental			0	0		0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908
b3) Salud			0	0		0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0	0		0
b5) Educación			0	0		0
b6) Protección Social			0	0		0
b7) Otros Asuntos Sociales			0	0		0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0	0		0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0	0		0
c3) Combustibles y Energía			0	0		0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0	0		0
c5) Transporte			0	0		0
c6) Comunicaciones			0	0		0
c7) Turismo			0	0		0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0	0		0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0	0		0

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0

FIDEICOMISO DISTRITO TEC (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	1,000,000	12,790,104	13,790,104	11,517,196	11,499,565	2,272,908

Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec

Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec



d) Indicadores de Resultados 2023

RESULTADOS PROGRAMA PRESUPUESTARIO 2023

Nivel	Actividad	Metodo de cálculo	Frecuencia de medición	Meta	Unidad de medida	Diciembre			Acumulado 4T			
						Realizado	Planeado/Programado/Requerido	EVIDENCIA / COMENTARIO	Realizado	Planeado/Programado/Requerido	Avance al mes	Avance al año
Fin	Porcentaje de proyectos contratados en beneficio al polígono Distrito Tec	(Número de proyectos aprobados / Número de proyectos contratados)*100	Anual	100%	Porcentaje	0	0	N/A	2	2	100%	100%
Propósito	Porcentaje de proyectos finalizados dentro del Polígono Distrito Tec	(Número de proyectos contratados/Número de proyectos finalizados)*100	Anual	100%	Porcentaje	0	0	N/A	1	5	20%	20%
Componente	Porcentaje de obras en proceso dentro de la zona de Distrito Tec	(Número de espacios públicos en proceso/Número de espacios públicos aprobados)*100	Semestral	100%	Porcentaje	0	0	N/A	1	3	33%	33%
Actividad	Porcentaje de avance financiero de espacios públicos acorde a estimaciones de obra pagadas	(Avance financiero del trimestre actual/Avance financiero del trimestre anterior)*100	Trimestral	100%	Porcentaje	1	1	Tabla comparativa de avance financiero	4	4	100%	100%
Actividad	Porcentaje de tablas comparativas elaboradas para reflejar los avances de obra en espacios públicos del Polígono Distrito Tec	(Tabla de pagos de anticipos y/o estimaciones del trimestre actual/Tabla de pagos de anticipos y estimaciones del trimestre anterior)*100	Trimestral	100%	Porcentaje	1	1	Tabla comparativa de avance en base a estimaciones pagadas	4	4	100%	100%
Componente	Porcentaje de corredores urbanos en proceso dentro del Polígono-Distrito Tec	(Número de corredores urbanos en proceso/Número de corredores urbanos aprobados)*100	Semestral	100%	Porcentaje	0	0	N/A	0	2	0%	0%
Actividad	Porcentaje de avance financiero de corredores urbanos acorde a estimaciones de obra pagadas	(Avance financiero del trimestre actual/Avance financiero del trimestre anterior)*100	Trimestral	100%	Porcentaje	1	1	Tabla comparativa de avance financiero	4	4	100%	100%
Actividad	Porcentaje de tablas comparativas elaboradas para reflejar los avances de obra en corredores urbanos del Polígono Distrito Tec	(Tabla de pagos de anticipos y/o estimaciones del trimestre actual/Tabla de pagos de anticipos y/o estimaciones del trimestre anterior)*100	Trimestral	100%	Porcentaje	1	1	Tabla comparativa de avance en base a estimaciones pagadas	4	4	100%	100%

RESULTADOS PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2023

Nivel	Actividad	Meta	Unidad de medida	Diciembre			Acumulado 4T			
				Realizado	Planeado/Programado/Requerido	EVIDENCIA / COMENTARIOS	Realizado	Planeado/Programado/Requerido	Avance al 1T	Avance al año
POA	Realizar reporte de Informe de Avance de Gestión Financiera	4	Informe	1	1	Informe de Avance de Gestión Financiera	4	4	100.00%	100.00%
POA	Realizar reporte de Informe de Cuenta Pública	1	Informe	0	0	No se programó ejecución para este periodo.	1	1	100.00%	100.00%
POA	Realizar reporte de Informe del Sistema de Evaluaciones de la Armonización Contable (SEVAC)	2	Informe	0	0	No se programó ejecución para este periodo.	2	2	100.00%	100.00%





e) Programas y Proyectos de Inversión 2023

Durante el ejercicio 2024, el Fideicomiso Distrito Tec no ha realizado Programas y Proyectos de Inversión, motivo por el cual no se presenta información.



Lic. Edgar Rodolfo Olaiz Ortiz
Director General del Fideicomiso Distrito Tec



Lic. Pablo Arturo Medina Sánchez
Coordinador Operativo del Fideicomiso Distrito Tec