

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$ 43,446,999.00	\$ 15,451,711.24	\$ 14,890,051.42	\$ 44,008,658.82	\$ 561,659.82
Activo Circulante	\$ 13,047,718.16	\$ 5,775,898.32	\$ 5,211,940.92	\$ 13,611,675.56	\$ 563,957.40
Efectivo y Equivalentes	\$ 12,116,140.59	\$ 3,283,504.84	\$ 2,718,025.44	\$ 12,681,619.99	\$ 565,479.40
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$ 10,000.00	\$ 2,492,393.48	\$ 2,493,915.48	\$ 8,478.00	-\$ 1,522.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$ 921,577.57	\$ -	\$ -	\$ 921,577.57	\$ -
Inventarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Almacenes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Activos Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Activo No Circulante	\$ 30,399,280.84	\$ 9,675,812.92	\$ 9,678,110.50	\$ 30,396,983.26	-\$ 2,297.58
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 30,389,862.53	\$ 9,675,812.92	\$ 9,675,812.92	\$ 30,389,862.53	\$ -
Bienes Muebles	\$ 100,106.94	\$ -	\$ -	\$ 100,106.94	\$ -
Activos Intangibles	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$ 90,688.63	\$ -	\$ 2,297.58	-\$ 92,986.21	-\$ 2,297.58
Activos Diferidos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Activos no Circulantes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -