



Periódico Oficial

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN



Monterrey, Nuevo León - Miércoles - 17 de Enero de 2024

Índice Sección Tercera



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN



Registrado como artículo de segunda clase el 18 de septiembre de 1903

Publicaciones ordinarias: **Lunes, Miércoles y Viernes**

Sumario



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

DECRETO NÚM. 464. SE ADICIONA UN SEGUNDO PÁRRAFO AL INCISO A) Y UN TERCER PÁRRAFO AL INCISO B), AMBOS DE LA FRACCIÓN IX, DEL ARTÍCULO 3 DE LEY DE SEÑALAMIENTOS VIALES PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.....	4-5
DECRETO NÚM. 473. SE REFORMA LA FRACCIÓN XI Y XII DEL ARTÍCULO 7; SE ADICIONA UNA FRACCIÓN XIII AL ARTÍCULO 7 DE LA LEY DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	6-8
DECRETO NÚM. 475. SE ADICIONA UNA FRACCIÓN VI BIS, AL ARTÍCULO 7 DE LA LEY DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	9-11
DECRETO NÚM. 478. SE REFORMA LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 323 BIS 1 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	12-14
DECRETO NÚM. 481. SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES DE LOS NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, DERIVADOS DE LO ACORDADO POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, Y LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES MODIFICADOS EN RELACIÓN A LO RESUELTO POR LAS INCONFORMIDADES PRESENTADAS, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.	15-122
DECRETO NÚM. 485. SE APRUEBA LOS VALORES DE SUELO DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, PARA EL MUNICIPIO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN.	123-124



Periódico Oficial

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN



DECRETO NÚM. 486. SE APRUEBA LA PROPUESTA DE RATIFICACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO VIGENTES EN EL PADRÓN CATASTRAL PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE LINARES, NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.	125-126
DECRETO NÚM. 492. SE AUTORIZA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2024, A LOS R. AYUNTAMIENTOS DE ARAMBERRI, DOCTOR ARROYO, GALEANA, GENERAL ZARAGOZA, ITURBIDE, MIER Y NORIEGA, Y MONTERREY, NUEVO LEÓN.	127-140
DECRETO NÚM. 493. SE AUTORIZA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2024, A LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS MUNICIPIOS ABASOLO, EL CARMEN, CIÉNEGA DE FLORES, GARCÍA, GENERAL ZUAZUA, HIDALGO, HIGUERAS, MINA, SALINAS VICTORIA, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN.	141-157
DECRETO NÚM. 494. SE AUTORIZA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, DE LOS R. AYUNTAMIENTOS DE VILLALDAMA, VALLECILLO, Y SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN.	158-166
DECRETO NÚM. 495. SE AUTORIZA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, DE LOS R. AYUNTAMIENTOS DE ANÁHUAC, LAMPAZOS DE NARANJO, BUSTAMANTE, Y SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN.	167-181
DECRETO NÚM. 497. SE AUTORIZA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2024, DE LOS AYUNTAMIENTOS DE ALLENDE, HUALAHUISES, LINARES, RAYONES, SANTIAGO Y APODACA, NUEVO LEÓN.	182-224



GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

DR. SAMUEL ALEJANDRO GARCÍA SEPÚLVEDA,
GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y
SOBERANO DE NUEVO LEÓN, A TODOS SUS
HABITANTES HAGO SABER: Que el H. Congreso del
Estado ha tenido a bien decretar lo que sigue:

DECRETO

NÚMERO 481

ARTÍCULO ÚNICO. Con fundamento en los artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 166, quinto párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y los relativos 7, 20 y 23 de la Ley del Catastro del Estado, se aprueban las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones de los nuevos fraccionamientos, urbanizaciones o desarrollos en regímenes de propiedad en condominio, derivados de lo acordado por la Junta Municipal Catastral, y los valores unitarios de suelo y construcciones modificados en relación a lo resuelto por las inconformidades presentadas, ubicados en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, propuestos por el R. Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, para el Ejercicio Fiscal 2024, a fin de que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, mismos que se presentan a continuación:

I. TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVIERON PARA LA VALUACIÓN CATASTRAL DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DEL CATASTRO, Y APROBADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EN EL PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE DE 2022 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Región Catastral	Folio de Valor	Tipo de Valor	Fraccionamiento o Colonia	Valor Unitario de Suelo/ M2	Unidad de Medida aplicable al Valor Unitario de Suelo	Categoría de Construcción
21	2160	Fraccionamiento	Fraccionamiento Vista Sierra	\$13,000.00	M ²	Primera
51	51134	Fraccionamiento	Fraccionamiento Condominio Horizontal Las Entancias Cuarto Sector	\$13,900.00	M ²	Primera
58	5812	Fraccionamiento	Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I	\$13,000.00	M ²	Primera
76	7614	Fraccionamiento	Fraccionamiento Sector Olivos	\$10,250.00	M ²	Primera
76	7615	Fraccionamiento	Fraccionamiento Carolco Cuarto Sector	\$11,000.00	M ²	Primera
83	8348	Fraccionamiento	Fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches	\$7,050.00	M ²	Primera
85	8513	Fraccionamiento	Fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos	\$5,300.00	M ²	Primera

II. VALORES UNITARIOS DE SUELO DE LOTES UBICADOS EN NUEVAS URBANIZACIONES Y RESOLUCIÓN DE INCONFORMIDADES Y REVISIÓN DE VALORES VISTOS EN JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DEE ACUERDO CON EL ARTÍCULOS 19, 19 BIS Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO Y APROBADOS EN JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EN EL PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE DE 2022 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Nuevo Sur	Acceso principal por avenida Revolución	\$15,600.00	15-001-745	Lote ubicado en el condominio Horizontal Nuevo Sur con superficie Privativa de 16,406.85m² y superficie común 4,883.00m² , aplica fórmula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Área privativa*Valor de calle)/ (área privativa +área común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$12,022.01m² .
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-015	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 164.00 m² , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-018	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 118.29 m² , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-022	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 136.15 m² , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.

3





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-025	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 151.08 m2 , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-027	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 106.27 m2 , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-028	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 87.45 m2 , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-029	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 100.00 m2 , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la	\$8,000.00	15-005-030	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 91.60 m2 , aplica factor de demérito por





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
	avenida Morones Prieto			desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-031	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 79.71 m² , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-032	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 70.04 m² , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Colonia Caracol	Acceso principal por pasillo a desnivel de la avenida Morones Prieto	\$8,000.00	15-005-033	Lote ubicado en pasillo a desnivel de avenida Morones Prieto con superficie de 58.07m² , aplica factor de demérito por desnivel y aprovechamiento de acceso al inmueble de 0.36 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Vista Sierra	Acceso principal por la calle Vista Sierra	\$13,000.00	21-627-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Vista Sierra, con superficie de 36.28 m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Fraccionamiento Vista Sierra	Acceso principal por la calle Vista Sierra	\$13,000.00	21-627-002	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Vista Sierra, con superficie de 98.88 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Vista Sierra	Acceso principal por la calle Vista Sierra	\$13,000.00	21-628-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Vista Sierra, con superficie de 150.87 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Vista Sierra	Acceso principal por la calle Vista Sierra	\$13,000.00	21-629-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Vista Sierra, con superficie de 173.20 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Vista Sierra	Acceso principal por la calle Vista Sierra	\$13,000.00	21-630-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Vista Sierra, con superficie de 16.69 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-308	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 983.32m2 y superficie común 1,650.57m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m2 , aplica factor de





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-309	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,003.75m² y superficie común 1,684.86m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.35/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-310	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,002.49m² y superficie común 1,682.75m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-311	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 990.95m² y superficie común 1,663.38m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-312	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,026.14m² y superficie común 1,722.45m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-313	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 952.31m² y superficie común 1,598.52m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-314	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 930.30m² y superficie común 1,561.57m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-315	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 920.03m² y superficie común 1,544.33m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.35/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-316	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 956.97m² y superficie común 1,606.34m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-317	Lote habitacional fuera del condominio horizontal ubicado en fraccionamiento Las Estancias cuarto sector, con superficie de 1,449.20 m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-318	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,103.92m² y superficie común 1,853.00m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.35/m² , aplica factor de

11





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-319	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,100.31m² y superficie común 1,846.95m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-320	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,104.83m² y superficie común 1,854.53m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-321	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,101.09m² y superficie común 1,848.26m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-322	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,079.65m² y superficie común 1,812.27m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-323	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,044.88m² y superficie común 1,753.90m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DENUEVOLEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-324	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,050.56m ² y superficie común 1,763.44m ² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m ² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-325	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,119.77m ² y superficie común 1,879.61m ² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m ² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-326	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,116.39m ² y superficie común 1,873.94m ² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m ² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-327	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,237.73m ² y superficie común 2,077.62m ² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m ² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-328	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Codominio Horizontal Las Estancias cuarto Sector, con superficie de 7,146.87 m ² , aplica factor de





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-016-329	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Condominio Horizontal Las Estancias cuarto Sector, con superficie de 5,841.20 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-805-101	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 937.40m2 y superficie común 1,573.49m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m2 , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.

17





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-805-102	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 939.73m² y superficie común 1,577.40m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-805-103	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 930.02m² y superficie común 1,561.10m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-805-104	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 935.33m² y superficie común 1,570.02m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.33/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Las Estancias Cuarto Sector	Acceso principal por la avenida Las Estancias	\$13,900.00	51-805-105	Lote ubicado en el condominio Horizontal Las Estancias, con superficie Privativa de 1,351.92m² y superficie común 2,269.29m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y comun de \$5,189.34/m² , aplica factor de demérito de 0.80 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I	Acceso principal Avenida Linces	\$13,000.00	58-393-023	Derecho de paso en fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I , con superficie de 221.05 m² , aplica factor de

19





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I	Acceso principal Avenida Linces	\$13,000.00	58-393-024	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I , con superficie de 5,071.07 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I	Acceso principal Avenida Linces	\$13,000.00	58-396-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I , con superficie de 2,190.96 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I	Acceso principal Avenida Linces	\$13,000.00	58-399-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I , con superficie de 277.55 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I	Acceso principal Avenida Linces	\$13,000.00	58-400-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I , con superficie de 55.31 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I	Acceso principal Avenida Linces	\$13,000.00	58-401-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I , con superficie de 90.37 m2 , aplica factor de





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 480.81m² y superficie común 382.83m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 444.08m² y superficie común 353.58m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m² ,





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 548.15m2 y superficie común 436.45m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 426.22m2 y superficie común 339.36m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.02/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 445.79m2 y superficie común 354.95m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-007	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 425m2 y superficie común 338.39m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-008	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 425m2 y superficie común 338.39m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,

23





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-009	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 425m² y superficie común 338.39m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-010	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 461.3m² y superficie común 367.30m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.98/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-011	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 595.51m² y superficie común 474.16m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-012	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 507.54m2 y superficie común 404.11m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-013	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 479.81m2 y superficie común 382.03m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,

25





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-014	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 345.00m² y superficie común 274.69m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-015	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 345m² y superficie común 274.69m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-016	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 443.31m² y superficie común 352.97m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-017	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 498.83m2 y superficie común 396.78m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,230.43/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-018	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 453.8m2 y superficie común 361.32m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2,

27





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-019	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 690.92m² y superficie común 550.13m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.98/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-006-020	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 525.2m² y superficie común 418.17m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m² y superficie común 238.86m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m2 y superficie común 238.86m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m2 y superficie común 238.86m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,

29





GOBIERNO DEL ESTADO
DENUEVOLEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 299.3m2 y superficie común 238.31m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 299.3m2 y superficie común 238.31m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m2 y superficie común 238.86m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

30





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-007	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m2 y superficie común 238.86m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-012-008	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m2 y superficie común 238.86m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-013-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 558.43m2 y superficie común 444.63m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-013-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 572.21m2 y superficie común 455.6m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-013-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 438.69m2 y superficie común 349.29m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

32





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-013-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 400.15m2 y superficie común 318.61m2 , aplica fórmula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-013-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 509.63m2 y superficie común 405.78m2 , aplica fórmula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,

33





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-014-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 432.66m² y superficie común 344.49m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-014-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 462.84m² y superficie común 368.52m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-014-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 481.87m² y superficie común 383.67m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

34





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-014-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 489.45m2 y superficie común 389.71m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-014-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 504.61m2 y superficie común 401.78m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2 ,

35





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-014-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 616.97m² y superficie común 491.24m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-102	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 726.17m² y superficie común 603.43m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-103	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 924.26m² y superficie común 768.04m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

36





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-104	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 1012.8m2 y superficie común 841.62m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-105	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 921.25m2 y superficie común 765.54m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,

37





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-106	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 840.35m2 y superficie común 698.31m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-107	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 906.36m2 y superficie común 753.17m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-108	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 500.53m2 y superficie común 415.93m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

38





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-109	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 500m2 y superficie común 415.49m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-110	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 500m2 y superficie común 415.49m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-111	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 677.66m² y superficie común 563.12m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-015-112	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 727.01m² y superficie común 604.13m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-102	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 446.14m² y superficie común 370.73m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

40





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-103	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-104	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

41





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-105	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m² y superficie común 373.94m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-106	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 451.3m² y superficie común 375.02m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-107	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 524.5m² y superficie común 435.85m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

42





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-108	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 600m2 y superficie común 498.59m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-109	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 600m2 y superficie común 498.59m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,

43





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-110	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-111	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-112	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

44





GOBIERNO DEL ESTADO
DENUEVOLEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-113	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-114	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

45





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-016-115	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-101	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 436.66m2 y superficie común 362.85m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-102	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

46





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-103	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-104	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 454.53m2 y superficie común 377.7m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2,

47





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-106	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 449.12m2 y superficie común 373.21m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-107	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-108	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

48





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-109	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-111	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 410m2 y superficie común 340.7m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m2 ,





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-112	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 410m2 y superficie común 340.7m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-113	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 454.12m2 y superficie común 377.36m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-116	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450.87m2 y superficie común 374.66m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

50





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-117	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-118	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

51





GOBIERNO DEL ESTADO
DENUEVOLEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-119	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m² y superficie común 373.94m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-120	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 449.3m² y superficie común 373.36m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-121	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 459m² y superficie común 381.42m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

52





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-122	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 549.53m2 y superficie común 456.65m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-123	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 480.19m2 y superficie común 399.03m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,

53





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-124	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-125	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-126	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 449.3m2 y superficie común 373.36m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-127	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 441.37m2 y superficie común 366.77m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-128	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 421.46m2 y superficie común 350.22m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2,

55





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-017-129	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 318.22m² y superficie común 264.43m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-018-101	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m² y superficie común 249.29m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-018-102	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300m² y superficie común 249.29m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

56





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-018-103	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 450m2 y superficie común 373.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/(area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-018-104	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 449.3m2 y superficie común 373.36m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/(area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,

57





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-018-105	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 449.3m2 y superficie común 373.36m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-018-106	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 449.3m2 y superficie común 373.36m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-018-107	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 412.11m2 y superficie común 342.45m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

58





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-101	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 768.83m2 y superficie común 638.88m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-103	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 341.79m2 y superficie común 284.02m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

59





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-104	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 334.11m² y superficie común 277.64m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-105	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 330.32m² y superficie común 274.49m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-106	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 318.03m² y superficie común 264.23m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.95/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-107	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 526.96m² y superficie común 437.89m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-109	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 330.44m² y superficie común 274.59m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m² ,

61





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-110	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 316.42m2 y superficie común 262.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-111	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 307.42m2 y superficie común 255.46m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-112	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 305.27m2 y superficie común 253.67m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

62





GOBIERNO DEL ESTADO
DENUEVOLEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-114	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-115	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

63





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-116	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-117	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-118	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-121	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.1m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,168.10/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-122	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

65





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-123	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-124	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-125	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

66





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-126	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-127	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 390.8m2 y superficie común 324.74m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.73/m2,

67





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-128	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 300.3m2 y superficie común 249.48m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,168.06/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-019-129	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 318.56m2 y superficie común 264.71m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.74/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-101	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

68





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-102	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-103	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348m2 y superficie común 289.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

69





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-106	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 404.73m² y superficie común 336.32m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-107	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 425.81m² y superficie común 358.84m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,147.51/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-108	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 360.37m² y superficie común 299.46m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

70





Gobierno del Estado
de Nuevo León
Poder Ejecutivo

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-109	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 315m2 y superficie común 261.76m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-111	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 527.92m2 y superficie común 438.69m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.70/m2,

71





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-112	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 476.18m² y superficie común 395.69m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-114	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 348.57m² y superficie común 289.65m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-115	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 336.15m² y superficie común 279.33m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.72/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-116	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 375.3m2 y superficie común 311.86m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.73/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-117	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 414.37m2 y superficie común 344.33m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.71/m2,

73





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-020-118	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 551.85m² y superficie común 458.58m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,167.69/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-021-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 529.76m² y superficie común 421.8m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-021-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 299.3m² y superficie común 238.31m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-021-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 299.3m2 y superficie común 238.31m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-021-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 389.9m2 y superficie común 310.44m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,

75





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 508.82m² y superficie común 405.13m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 350.82m² y superficie común 297.33m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,139.32/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 342.12m² y superficie común 273.4m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,223.77/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 349.18m2 y superficie común 278.02m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 350m2 y superficie común 278.67m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,

77





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 350m² y superficie común 278.67m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-007	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 400m² y superficie común 318.49m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-008	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 400m² y superficie común 318.49m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-035-009	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 685.66m2 y superficie común 595.94m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$2,172.11/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-036-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 329.3m2 y superficie común 262.19m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,

79





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-036-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 330m² y superficie común 262.75m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-036-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 516.09m² y superficie común 410.92m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 659.5m² y superficie común 525.1m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 330m2 y superficie común 262.75m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 360m2 y superficie común 286.64m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,

81





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 449.3m² y superficie común 357.74m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 351m² y superficie común 279.47m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-007	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 519.39m² y superficie común 413.55m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-008	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 329.3m2 y superficie común 262.19m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-009	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 330m2 y superficie común 262.75m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,

83





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-037-010	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 329.3m2 y superficie común 262.19m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 456.1m2 y superficie común 363.15m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 375m2 y superficie común 298.58m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 370.24m2 y superficie común 294.79m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 357.16m2 y superficie común 284.38m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,

85





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 351.03m² y superficie común 279.5m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.98/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 385.98m² y superficie común 307.32m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-007	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 380.33m² y superficie común 302.82m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-008	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 334.72m2 y superficie común 266.51m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-009	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 350m2 y superficie común 278.67m2, aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2,

87





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-010	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 510.43m² y superficie común 406.41m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-011	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 402.93m² y superficie común 320.82m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-012	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 360m² y superficie común 286.64m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-013	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 330m2 y superficie común 262.75m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-014	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 330m2 y superficie común 262.75m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-038-015	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 329.3m2 y superficie común 262.19m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 424.3m2 y superficie común 337.83m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 352.75m2 y superficie común 280.86m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.03/m ² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 586.74m ² y superficie común 467.17m ² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m ² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 564.22m ² y superficie común 449.24m ² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m ² ,

91





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 493.9m2 y superficie común 393.25m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 493.9m2 y superficie común 393.25m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-007	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 576.53m2 y superficie común 459.04m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-008	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 425m2 y superficie común 338.39m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-009	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 427.65m2 y superficie común 340.5m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,

93





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-010	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 447.89m2 y superficie común 356.62m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-011	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 486.26m2 y superficie común 387.17m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-012	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 524.73m2 y superficie común 417.8m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-013	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 491.46m2 y superficie común 391.31m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-014	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 532.25m2 y superficie común 423.79m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2,

95





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-015	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 352.34m² y superficie común 280.54m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-016	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 350.22m² y superficie común 278.85m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m² ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-017	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 354.79m² y superficie común 282.49m² , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)

96





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-018	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 357.43m2 y superficie común 284.59m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.01/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-039-019	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 352.37m2 y superficie común 280.56m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2,

97





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-001	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 697.48m2 y superficie común 555.35m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-002	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 506.96m2 y superficie común 403.65m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-003	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 506.96m2 y superficie común 403.65m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.00/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-004	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 480m2 y superficie común 382.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-005	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 480m2 y superficie común 382.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2,





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-006	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 558.85m2 y superficie común 444.97m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-007	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 558.85m2 y superficie común 444.97m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común) resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,228.99/m2 ,
Condominio Horizontal Bosquencinos	Acceso principal Camino al Parque Funeral Guadalupe	\$5,800.00	68-040-008	Lote ubicado en el condominio Horizontal Bosquencinos, con superficie Privativa de 480m2 y superficie común 382.18m2 , aplica formula para fraccionamientos en condominio horizontal Valor Unitario.= (Area privativa*Valor de calle)/ (area privativa +area común)





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				resultando el valor para superficie privativa y común de \$3,229.02/m2,
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-111-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 57.35.06m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-112-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 52.49m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-112-007	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 747.05m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-112-018	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 812.61m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.

101





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-112-032	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 1,394.78m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 313.01m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 2,505.17m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-005	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 517.77 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-010	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 1,855.11m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-027	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 693.40m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-041	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 8,278.81m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-042	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 10,624.06m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-062	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 882.12m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-113-063	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 684.49m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Fraccionamiento Carolco Cuarto sector	Acceso principal Avenida Acueducto	\$11,000.00	76-114-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Carolco cuarto sector , con superficie de 25.56 m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Sector Olivos	Acceso principal por Antigua Camino a Villa de Santiago.	\$10,250.00	76-147-007	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Sector Olivos, con superficie de 3,048.07m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Sector Olivos	Acceso principal por Antigua Camino a Villa de Santiago.	\$10,250.00	76-148-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Sector Olivos, con superficie de 39.90m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Sector Olivos	Acceso principal por Antigua Camino a Villa de Santiago.	\$10,250.00	76-149-001	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Sector Olivos, con superficie de 75.16m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Sector Olivos	Acceso principal por Antigua Camino a Villa de Santiago.	\$10,250.00	76-145-007	Lote ubicado en fraccionamiento Sector Olivos, con superficie de 887.11m2 , aplica factor de demérito por superficie de 0.70 al valor unitario de suelo.
Sector Olivos	Acceso principal por Antigua Camino a Villa de Santiago.	\$10,250.00	76-145-012	Lote ubicado en fraccionamiento Sector Olivos, con superficie de 972.21m2 , aplica factor de demérito por superficie de 0.70 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Sector Olivos	Acceso principal por Antiguo Camino a Villa de Santiago.	\$10,250.00	76-147-006	Lote ubicado en fraccionamiento Sector Olivos, con superficie de 887.91m² , aplica factor de demérito por superficie de 0.70 al valor unitario de suelo.
Sector Olivos	Acceso principal por Antiguo Camino a Villa de Santiago.	\$10,250.00	76-149-007	Lote ubicado en fraccionamiento Sector Olivos, con superficie de 645.85m² , aplica factor de demérito por superficie de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches	Acceso principal Avenida Cumbres del Sol	\$7,050.00	83-390-032	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches, con superficie de 80.84m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches	Acceso principal Avenida Cumbres del Sol	\$7,050.00	83-391-014	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches, con superficie de 160.31m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches	Acceso principal Avenida Cumbres del Sol	\$7,050.00	83-392-008	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches, con superficie de 2,280.43m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches	Acceso principal Avenida Cumbres del Sol	\$7,050.00	83-393-014	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches, con superficie de 160.47m² , aplica factor de

105





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
				demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches	Acceso principal Avenida Cumbres del Sol	\$7,050.00	83-394-002	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches, con superficie de 80.22m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos	Acceso principal Avenida Luis Donaldo Colosio	\$5,300.00	85-241-026	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos , con superficie de 71.07m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos	Acceso principal Avenida Luis Donaldo Colosio	\$5,300.00	85-242-032	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos , con superficie de 57.90m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.
Fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos	Acceso principal Avenida Luis Donaldo Colosio	\$5,300.00	85-245-013	Lote Municipal ubicado en fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos , con superficie de 3,894.57m2 , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Fraccionamiento o Colonia	Ubicación	Valor Unitario de Suelo	Expediente Catastral	Descripción de Valor
Fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos	Acceso principal Avenida Luis Donaldo Colosio	\$5,300.00	85-265-041	Derecho de paso ubicado en fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos , con superficie de 31.59m² , aplica factor de demérito de 0.70 al valor unitario de suelo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Decreto entrará en vigor el día 1 de enero del año 2024.

Por lo tanto, envíese al Ejecutivo del Estado, para su promulgación y publicación en el Periódico Oficial del Estado.

107





GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su Capital a los cinco días de diciembre de dos mil veintitrés.

PRESIDENTE: DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL; PRIMER SECRETARIA: DIP. GABRIELA GOVEA LÓPEZ; SEGUNDA SECRETARIA: DIP. ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA. - Rúbricas.

Por tanto, mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento. Dado en el Despacho del Poder Ejecutivo del Estado de Nuevo León, en Monterrey, su Capital, al día 07 de diciembre de 2023.



GOBIERNO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN
PODER EJECUTIVO

EL C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL
DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN

DR. SAMUEL ALEJANDRO GARCÍA SEPÚLVEDA

EL C. SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

EL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y
TESORERO GENERAL DEL ESTADO

DR. JAVIER LUIS NAVARRO VÉLASCO

LIC. CARLOS ALBERTO GARZA IBARRA

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE A LA PROMULGACIÓN DEL DECRETO NÚM. 481 EXPEDIDO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO, LXXVI LEGISLATURA, EN FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2023.

